

ПРОТОКОЛ № 7
общего собрания собственников помещений,
расположенных по адресу: Великий Новгород, ул. Студенческая, д. № 15/2.

13 ноября 2015г.

Великий Новгород

Форма проведения: очное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №15/2 по ул. Студенческая (далее - МКД) проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48, ст. 166-191 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников МКД 5208,6 кв.м.

Общая площадь помещений собственников помещений в МКД, присутствующих на собрании 3961,4 кв.м., что составляет 76% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется, Собрание правомочно.

Далее за 100% принимается общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по подписанию итогового протокола общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Обсуждение информации комитета по управлению ЖКХ и охране окружающей среды за № 5872 от 30.11.20125г.

По вопросам повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД.

Предложено избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Иванова Ю. С.

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

Принято решение: избрать Иванова Юрия Сергеевича председателем собрания.

Предложено избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Халтурину С.В.

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Халтурину С.В.

2. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников помещений в МКД.

Предложено избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД в составе: Шibaева Л.Н. Петухова Е.М., Усачева Ю.В.

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД в количестве составе: Шibaева Л.Н. Петухова Е.М., Усачева Ю.В.

3. На основании Федерального закона от 29.06.2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ» нам предложено пересмотреть Региональную программу капитального ремонта дома №15/2 по ул. Студенческая с учетом планового периода по каждому виду работ, не превышающих трех календарных лет.

Одновременно вношу предложение о перестановке сроков выполнения отдельных видов работ, т.к. в старой программе сроки и порядок выполнения отдельных видов работ выполнены по лотерейному принципу, без учета технического состояния отдельных конструкций и коммуникаций нашего дома. Наши предложения и нашего мнения никто не спрашивал.

Предлагаю новый график и порядок согласно прилагаемой форме, рекомендованной комитетом ЖКХ.

График прилагается.

Ставлю вопрос на голосование:

«за» - 100%

«против» - 0%

«воздержался» - 0%

Принято решение: Утвердить предложенный плановый период проведения работ, согласно утвержденного графика.

Председатель собрания




Иванов Ю.С.

Секретарь


Халтурина С.В.

Счетная комиссия:


Шibaева Л.Н.


Петухова Е.М.


Усачева Ю.В.